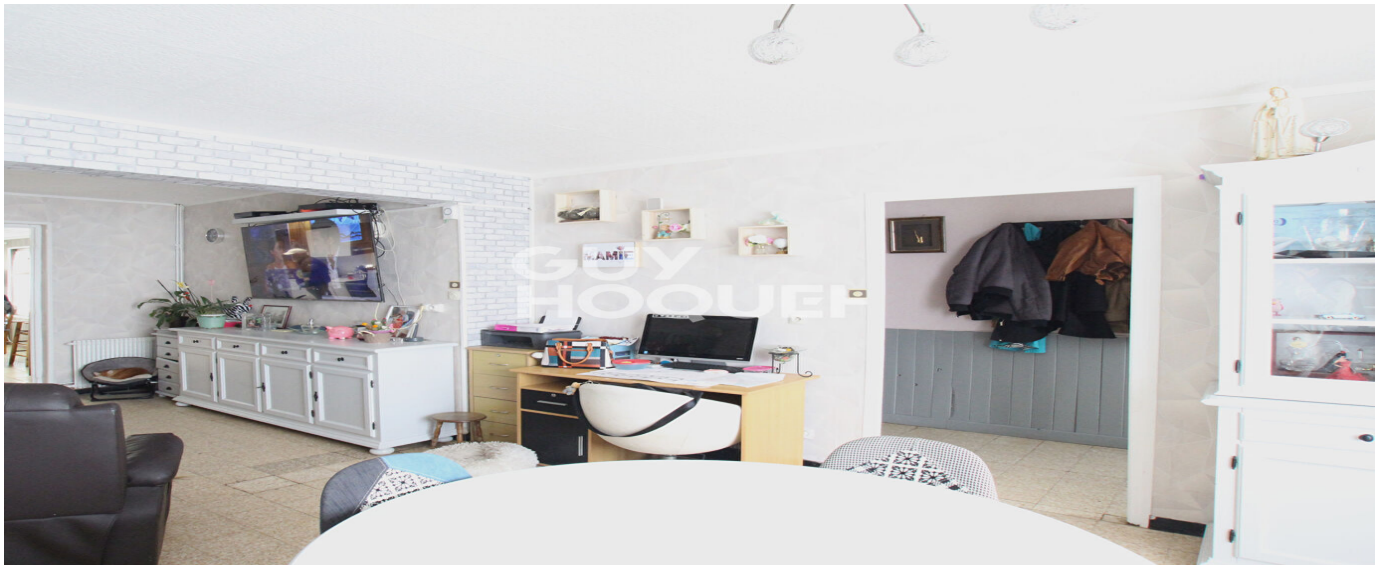
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ARQUES 62510



VENTE : maison de 6 pièces (115 m²) à ARQUES

ARQUES 62510

134 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-OMER

8 rue de l'Ecusserie
62500 Saint-Omer

03 21 93 25 97

VENTE : maison de 6 pièces (115 m²) à ARQUES

MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

L'agence Guy Hoquet de Saint-Omer vous propose cette maison de 115 m² à vendre sur la commune d' ARQUES (62510), non impactée par les inondations.

Cette maison mitoyenne familiale des années 70 vous offre au rez-de-chaussée, de beaux espaces de vie. A l'étage, vous trouverez un palier desservant quatre chambres et un bureau.

Les fenêtres sont en pvc double vitrage avec des volets roulants.

Coté véhicule, vous bénéficierez d'un garage attenant à la maison ainsi qu'une place de parking privative.

Un extérieur d'environ 180m2 avec terrasse, dépendance et atelier vient compléter ce bien.

Cette maison vous est proposée à 145 000 € frais d'agence inclus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Vous souhaitez voir plus d'informations concernant ce bien ? Contactez dès à présent votre agence immobilière Guy Hoquet SAINT-OMER au 03 21 95 23 97.

115 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Type de Stationnement	Extérieur,GarageSimple
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2030€ et 2790€ au 01/01/2021

Photos du bien