



Appartement Ermont 2 pièce(s) 49 m2

ERMONT 95120

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 2 pièce(s) 49 m2

En plein coeur du centre ville, proche de la gare et des commodités, beau 2 pièces de 49m² comprenant : Entrée, dressing, séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, cellier, chambre et salle d'eau avec W.C. Le bien a été refait à neuf récemment (électricité, cuisine, salle de bains, murs, sols, plafonds) et dispose d'une place de parking en sous-sol.

Opportunité rare sur le marché avec de faibles charges, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Ermont.

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE.

48.83 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Charges annuelles (ALUR)

1001 €

Surface séjour	18.55 m2
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 930€ au 01/01/2021

Photos du bien

