



## Bernay dans résidence avec ascenseur

BERNAY 27300

**804 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 71 € / mois

Dépôt de garantie : 733 € Honoraires

charges locataires: 709 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 193 €  
TTC.

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Bernay dans résidence avec ascenseur

Exclusif !

Bernay à louer dans résidence avec ascenseur , à 5 minutes en voiture des commerces et de la gare .

Appartement au 2eme étage comprenant : une entrée, un séjour salon, cuisine aménagée et équipée, un wc, une salle de bains, une chambre.

cave.

Chauffage central au gaz de ville fenêtre PVC double vitrage volet roulant

Libre de suite

Loyer : 733€ + 71€ charges (35€ parties communes + 19€ entretien + 17€ OM)

Dépôt de garantie : 733€

Honoraire agence : 709€ propriétaire / 709€ locataire (Recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des Lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

65 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Etage                  | 2                   |
| Nombre étages          | 3                   |
| Provision sur charges  | 71 €                |
| Dépôt de garantie      | 733 €               |
| Date ERP               | 2018-04-25 06:13:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 147 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1034€ et 1400€

## Photos du bien

