



## Immeuble de rapport entre Casteljaloux et Marmande 10 pièce(s) 310 m<sup>2</sup>

CASTELJALOUX 47700

**227 900 € \***

\* 227 900 € honoraires inclus

215 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

**0553643636**

## Immeuble de rapport entre Casteljaloux et Marmande 10 pièce(s) 310 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet Marmande vous propose cet immeuble de rapport situé entre Casteljaloux et Marmande

Au rez de chaussée 2 T3 avec chacun une terrasse

au 1<sup>er</sup> étage un T4 de 110 m<sup>2</sup> avec terrasse

revenus mensuels 1582€/ mois

Ce bien vous est proposé au prix de 227900 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5704

310 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

7  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Année construction

97

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	3
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	330 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



