



## Maison Mairie des Lilas

LES LILAS 93260

**320 000 € \***

\* 320 000 € honoraires inclus

301 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.31% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20  
MENILMONTANT**

27 Rue de Ménilmontant  
75020 Paris

**0146365602**

## Maison Mairie des Lilas

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

MAIRIE DES LILAS - A 2 Min du métro et de toutes les commodités, jolie maisonnette de 3 pièces avec terrasse couverte sur le devant.

Composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres et une salle de douche avec WC, il est possible d'ouvrir les combles pour un séjour cathédrale et/ou également sur la surface totale.

Bien en copropriété / Accès indépendant par la rue.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite !

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 MENILMONTANT (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2)

45 m²

3 pièce(s)

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Accès Bus

2 min

Date ERP

2019-07-12 16:48:50

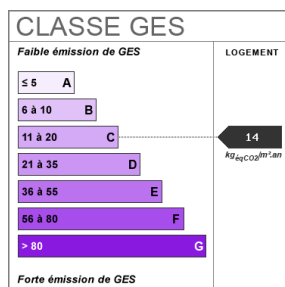
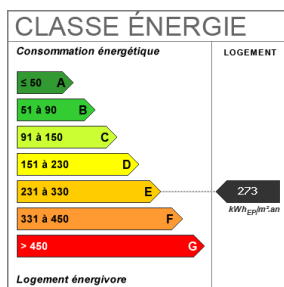
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

273 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien







