GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à YERRES 91330

Appartement Yerres 3 pièces

YERRES 91330

137 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Appartement Yerres 3 pièces

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la vente à YERRES, dans le quartier Gambetta, à deux pas de la gare, des commerces et des écoles, un appartement 3 pièces de 56m² situé au 2ème étage.
Entrée avec rangement, séjour lumineux (Sud) avec cuisine ouverte, dressing, 2 chambres, salle d'eau, WC séparés et séchoir.
Peintures refaites récemment.
TRAVAUX A PREVOIR
Place de parking privative et cave.

56 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1846
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-04-24 12:19:36

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien