



Appartement Lacroix Saint Ouen 4 pièce(s) 76.33 m²

LACROIX SAINT OUEN 60610

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 835 € Honoraires

charges locataires: 838 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 228 €
TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Appartement Lacroix Saint Ouen 4 pièce(s) 76.33 m²

LA CROIX SAINT OUEN

Dans un cadre verdoyant et calme.

Charmant appartement de 76.33 m² offrant cuisine aménagée et équipée, cellier, salon avec accès terrasse. Au premier étage : grand palier desservant une chambre, salle de bains avec wc.

Au 2nd étage : une grande chambre.

Jolie terrain clos. Place de parking privative.

Disponible octobre 2026

Loyer 850 €

Dépôt de garantie 835 €

Ref LOC524

76.33 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	835 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-05-21 17:53:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an
Surface terrain	100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1830€ au 01/01/2021

Photos du bien



