



A Louer Appartement T4 pièces en RDC en TRIPLEX - 76500 Elbeuf - Réf MARI-RDC-G

ELBEUF 76500

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 560 € Honoraires
charges locataires: 560 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 197.58 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A Louer Appartement T4 pièces en RDC en TRIPLEX - 76500 Elbeuf -

Réf MARI-RDC-G

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location ce Triplex situé à Elbeuf .

Cet appartement situé au rez de chaussé est composé d'une grande pièce de vie ouverte sur la cuisine, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Au premier étage, d'une chambre et d'un bureau.

Au deuxième étage, d'une Grande Chambre.

Loyer de 595€ dont 35 euros de charges mensuelles qui correspondent la minuterie des parties communes et la provision sur la consommation d'eau froide.

Frais d'agence 560€

Dépôt de garantie 560€

Disponible mi Mai

65.86 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	560 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	105.5 kWh/m2 par an
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien



