GUY HOQUET

# Votre fiche bien Achat à CERET 66400

## Appartement 4 pièces à CERET

CERET 66400

**389 000 € ***

* Honoraires à la charge du vendeur


### Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

**0468875757**


## Appartement 4 pièces à CERET

APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC GRANDE TERRASSE, CAVE, PLACE DE STATIONNEMENT ET GARAGE FERME

Cet appartement est situé dans un nouveau quartier avec un parc arboré de 3 200 m². Il se compose d'un salon-cuisine, un cellier, une suite parentale avec salle d'eau et dressing, deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

Une terrasse de 75m² lui donne un gain d'espace bienvenu.

Cette résidence sécurisée comporte trois étages. Cet appartement se situe au dernier étage.

Il est proposé à l'achat pour 389 000 €.

D'autres appartements sont disponibles à la vente : N'hésitez pas à contacter votre conseiller GUY HOQUET : Chloé FERNANDEZ - Tél. : 06 75 67 11 50 - E-mail : fernandez.chloe@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 843 001 470.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

89.3 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde | 1 parking(s)

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur,GarageFerme |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 2 |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien