



## Hyper centre de VERNEUIL - Appartement 2 chambres 75m<sup>2</sup>

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**695 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 15 € / mois  
Dépôt de garantie : 680 € Honoraires  
charges locataires: 695 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 173.75 €  
TTC.

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Hyper centre de VERNEUIL - Appartement 2 chambres 75m<sup>2</sup>

Au coeur du centre ville de VERNEUIL, appartement d'environ 75m<sup>2</sup> situé au 2ème étage comprenant une entrée, cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour, 2 chambres, salle de bain avec douche et baignoire, wc séparé avec lave main.

Double vitrage

Disponible de suite

75.22 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	680 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-05-13 21:24:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1840€ au 01/01/2024

Photos du bien

