



LOCATION : appartement de 3 pièces (56 m²) à Soissons

SOISSONS 02200

685 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 625 € Honoraires

charges locataires: 609 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 166 € TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

LOCATION : appartement de 3 pièces (56 m²) à Soissons

Du Charme pour cet appartement lumineux de 55 m² comprenant une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte et d'une plaque de cuisson, une salle de douche, un WC séparé, une chambre. Une cave , Fenêtres avec balcons.

Il est à louer pour 625 €, hors charges, avec 60 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 625 € est demandé.

Charges comprenant la taxe ordures ménagères, l'entretien de la chaudière, les charges communes (nettoyage des communs + minuterie des communs)

DISPONIBLE DEBUT OCTOBRE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Référence 3461

55.61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	625
Provision sur charges	60
Conso Energ	288 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1540€ au 01/01/2021

Photos du bien



