



IVRY LA BATAILLE - 47.11 m² en duplex

IVRY LA BATAILLE 27540

649 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 49 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 524.59 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 143.07 €
TTC.

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

IVRY LA BATAILLE - 47.11 m² en duplex

A 1 min à pied de la rue Henry IV et 1 min' à pied de Intermarché, vous trouverez au premier étage ce 3 pièces.

Entrée sur un grand séjour avec placard ouvert sur la cuisine. Passez à l'étage et le palier dessert deux chambres et une salle de bain.

Vous disposez de 2 places de stationnement !

Charges comprenant l'eau froide, la TOM .

47.69 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	49 €
Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Etat moyen
Date ERP	2025-02-13 03:32:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



