



Maison d'habitation et ancien Corps de Ferme sur plus 1hectare à CORFELIX

CORFELIX 51210

222 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison d'habitation et ancien Corps de Ferme sur plus 1hectare à CORFELIX

Découvrez Cet ancien corps de ferme composé d'une Maison principale d'habitation et plusieurs dépendances à restaurer avec une grange, sur plus d'un hectare.

La maison comprend: une entrée, cuisine aménagée, belle pièce de vie donnant sur une terrasse, couloir , deux chambres, salle d'eau et toilettes. A l'étage: palier desservant sur 5 chambres et salle d'eau , toilettes.

Un sous-sol divisé avec une entrée , un coin bureau, buanderie et chaufferie fuel, Garage et cellier avec cave.

Une belle terrasse avec appentis vient compléter la maison.

L'ensemble de la propriété se situe sur un parc de plus 1 Hectare.

160 m²

10 pièce(s)

7
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|---------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1976 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2023-10-11 09:58:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 208 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 10051 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1580€ au 01/01/2021

Photos du bien



