



LA CANOPEE Maison pour 4 personnes à 10 minutes de l'Océan !

LIT ET MIXE 40170

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

LA CANOPEE Maison pour 4 personnes à 10 minutes de l'Océan !

Coquette maison en bois avec jardin pour 4 personnes à 10 minutes de Contis Plage et proche des pistes cyclables !

À deux pas du centre du village de Lit-et-Mixe et à 10 minutes en voiture de la célèbre plage de contis, cette charmante maison en bois bordée d'un jardin clôturé dispose d'un cadre dépaysant pour passer de belles vacances en famille et y découvrir la région.

D'une surface de 70m², elle dispose d'une cuisine aménagée-équipée ouverte sur un vaste et lumineux séjour, une chambre avec lit double, une chambre enfant avec lit superposé, une salle d'eau, wc indépendant et cellier.

Confortable, joliment décorée, lumineuse et entièrement fonctionnelle, vous pourrez profiter de l'espace jardin clôturé au calme, de la terrasse ensoleillée et terrasse couverte tout au long de la journée.

Vacances inoubliables à deux pas des commerces, proche des plages de Contis, du Cap de l'Homy et des pistes cyclables !

Capacité 4 couchages

Pas de télévision

Animaux non acceptés.

Emplacement extérieur pour deux véhicules

Taxe de séjour à régler en amont.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Prenez l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISSES (dans le prix de la location) : linge de lit, ménage fin de séjour, serviettes de bain.

CONTACTEZ-NOUS POUR TOUT COMPLEMENT D'INFORMATIONS ! Ref/ LA CANOPÉE

70 m ²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	2 parking(s)
-------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

