GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RUEIL MALMAISON 92500

VENTE 3 pièces à RUEIL MALMAISON

RUEIL MALMAISON 92500

285 000 € *

* 285 000 € honoraires inclus
270 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RUEIL MALMAISON

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

VENTE 3 pièces à RUEIL MALMAISON

Situé dans le quartier des Hauts de Rueil, proche commerces, écoles et transports, au rez-de-chaussée surélevé sans ascenseur, appartement de trois pièces principales de 63,46 m² offrant
Entrée, double séjour, cuisine aménagée équipée , deux chambres , salle d'eau et toilettes séparés. Une cave , une buanderie et un garage fermé complètent ce bien.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.
Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec notre agence immobilière Guy Hoquet RUEIL MALMAISON.

63.46 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Provision sur charges	459 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	72
Charges annuelles (ALUR)	1836 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	GarageFerme,Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Date ERP	2024-06-06 02:17:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

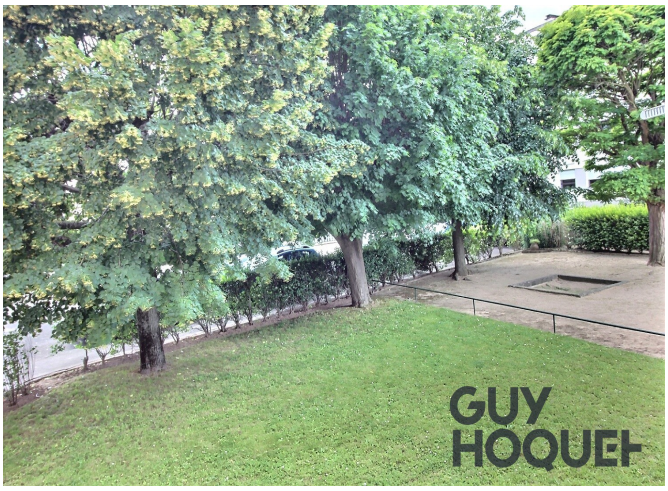
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET