



A la la location Appartement T2 - 27520- Réf CANT-RDC2

THUIT HEBERT 27520

430 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 420 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 128.67 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A la la location Appartement T2 - 27520- Réf CANT-RDC2

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location cet appartement T2 situé sur l'axe Bourgheroulde/Bourg-Achard sous la référence CANT-RDC2

Situé au rez de chaussée, cet appartement de type T2 refait à neuf comprend une cuisine, une salle de bains avec WC, un séjour avec grande cheminée décorative et une grande chambre.

Cour commune

Place de parking.

Chauffage électrique.

Loyer de 430€ dont 10 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie et l'entretien des espaces verts.

Frais d'agence 420€

dépôt de garantie 420€

Disponible de suite.

42.89 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--|
| Nombre étages | 1 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Train | 0.5 km |
| Provision sur charges | 10 € |
| Prestations / charges | compteur vmc ménage parties communes entretien espaces verts |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Valeur consommation énergie
finale

112 kWh/m² par an

Conso Energ

208 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 771€ et 1043€ au 01/01/2021

Photos du bien



