



CARPENTRAS : appartement de 2 pièces (22 m²) à louer

CARPENTRAS 84200

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 425 € Honoraires

charges locataires: 250 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 50 € TTC.

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand

84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

CARPENTRAS : appartement de 2 pièces (22 m²) à louer

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

Dans un quartier calme de CARPENTRAS (84200), nous sommes ravis de vous proposer cet appartement de 2 pièces au calme de 21,7 m² en location. Il se situe au premier étage d'un petit immeuble de trois étages. Son intérieur est composé d'une pièce à vivre de 9 m², d'une chambre, d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau et de toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans cet appartement. Il est en bon état général.

Il est équipé de fenêtres en bois double vitrage et de la fibre optique. Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 425 € + 15 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 425 €. Les honoraires charge locataire sont de 250 €.

21.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	TEOM
Dépôt de garantie	425 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2021-12-08 09:04:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	404 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 596€ et 806€ au 12/08/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



