



## SEZANNE À LOUER APPARTEMENT TYPE 2

SEZANNE 51120

**470 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 325 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle

51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## SEZANNE À LOUER APPARTEMENT TYPE 2

Appartement de type 2 situé au deuxième étage offrant entrée, salon-séjour, cuisine, 1 chambre, salle de bains avec W.C.

Place de parking à l'intérieur de la résidence sécurisé par un portail automatique.

Loyer 450 € + 20€ de charges (communs + taxe des ordures ménagères)

42.33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	450 €
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-06-29 10:33:18
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	225 kWh/m2 par an
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1030€ au 01/01/2021

Photos du bien



