



Maison Ouezy 75 m2

Ouézy 14270

263 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison Ouezy 75 m2

En vente uniquement chez GUY HOQUET MOULT, découvrez cette charmante maison, paisible, à OUEZY (14270) Caractéristiques principales : Superficie de 75 m² HAB, terrain arboré de 5337 m²

Agencement : Maison de plain pied surélevée constituée d'une pièce de vie ouverte, cuisine aménagée et équipée, avec poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau.

Équipements : Fenêtres en PVC double vitrage, volets électriques PVC, pompe à chaleur et isolation extérieure. Année de construction :

1973 Avantages et équipements en extérieur : La terrasse en exposition SUD et son jardin offrent un espace extérieur exceptionnel pour se détendre et profiter d'une vue imprenable. Stationnement Facile : Sous-sol complet, présence d'un carport pour stationner votre véhicule à l'abri avec places de parking en extérieur.

Extension à réaliser possible pour cette maison pouvant optimiser la surface globale avec création potentielle d'une troisième chambre.

Contactez nous au 02 31 08 78 36 dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tous les détails de cette maison à vendre. Vivez dans un environnement verdoyant, calme et confortable.

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	97 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1973
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	5337 m ²

Photos du bien





