



## Maison Ouezy 75 m<sup>2</sup>

MOULT CHICHEBOVILLE 14270

**263 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris  
14370 Moult- Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## Maison Ouezy 75 m<sup>2</sup>

En vente uniquement chez GUY HOQUET MOULT, découvrez cette charmante maison, paisible, à OUÉZY (14270) Caractéristiques principales : Superficie de 75 m<sup>2</sup> HAB, terrain arboré de 5337 m<sup>2</sup> Agencement : Maison de plain pied constituée d'une pièce de vie ouverte, cuisine aménagée et équipée, avec poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau. Équipements : fenêtres en PVC double vitrage, volets électriques PVC, pompe à chaleur et isolation extérieure. Année de construction : 1973 Avantages et équipements en extérieur : La terrasse en exposition SUD et son jardin offrent un espace extérieur exceptionnel pour se détendre et profiter d'une vue imprenable. Stationnement Facile : Sous-sol complet, présence d'un carport pour stationner votre véhicule à l'abri avec places de parking en extérieur. Contactez nous au 02 31 08 78 36 dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tous les détails de cette maison à vendre. Vivez dans un environnement verdoyant, calme et confortable.

72 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

97 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1973
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	5337 m <sup>2</sup>

## Photos du bien





