



triangle d'or À vendre : Appartement 3 pièces à Compiègne

COMPIEGNE 60200

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

triangle d'or À vendre : Appartement 3 pièces à Compiègne

Découvrez cet appartement spacieux de 67.87 m² situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages à Compiègne. Ce bien est proposé à la vente au prix de 139000 €. Il se compose d'une entrée, d'une salle de bains, d'une cuisine aménagée et équipée et arrière cuisine, d'un beau séjour, ainsi que de deux chambres. Parfait pour un couple ou une petite famille souhaitant profiter de la proximité de nombreux restaurants, boulangeries, supermarchés et pharmacies, offrant ainsi un cadre de vie agréable et pratique. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

67.87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	216
Charges annuelles (ALUR)	2714.88 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-09-30 23:11:31
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	163 kWh/m2 par an
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1280€

Photos du bien



