



Studio meublé tout équipé centre Saint Omer

SAINT OMER 62500

Guy HOQUET SAINT-
OMER

8 rue de l'Ecuserie
62500 Saint-Omer

03 21 93 25 97

Studio meublé tout équipé centre Saint Omer

Caractéristiques :

- Superficie : 18 m²
- Disponibilité : immédiate
- Loyer mensuel : 450 € charges comprises (eau et électricité)

Points Forts :

- Entièrement meublé : Prêt à emménager, avec tous les meubles et équipements nécessaires: machine à laver, lave vaisselle, plaque, four et micro-ondes, frigo et 2 télévisions.
- Emplacement privilégié : Situé en plein centre de Saint-Omer, à seulement 10 minutes à pied de la gare.
- Proximité des commodités : À deux pas des établissements scolaires et des commerces, idéal pour une vie pratique et confortable.

Ce studio de 18 m², en état impeccable, est parfait pour une personne seule ou un étudiant cherchant à vivre au coeur de Saint-Omer. Profitez de la commodité de la ville avec toutes les charges comprises dans le loyer mensuel de 450 €.

Les honoraires d'agence sont de 198 euros (dont 54 euros d'état des lieux) et 780 euros de caution seront demandés.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.

18 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 60 € |
| Dépôt de garantie | 780 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2024-07-02 23:02:26 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 193 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 193 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

