



## Rare Terrain constructible 2827 m2

AUBENAS 07200

199 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine  
07200 Aubenas

0475890707

## Rare Terrain constructible 2827 m2

En exclusivité chez Guy Hoquet, découvrez ce superbe terrain plat et ensoleillé de 2800 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans un quartier calme et recherché d'Aubenas. Avec toutes les viabilités en bordure de terrain (eau, électricité, etc.), facilitant ainsi la réalisation de votre projet, Un plan de bornage a été réalisé par un géomètre avec un projet de construction.

Ce terrain offre un potentiel exceptionnel dans un environnement paisible tout en étant proche des commodités. Ne manquez pas cette opportunité !

À visiter sans tarder !

2800 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2024-07-04 16:07:25

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

