



Appartement Ciboure 4 pièce(s) 88 m2

CIBOURE 64500

593 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

Appartement Ciboure 4 pièce(s) 88 m2

Venez découvrir ce superbe appartement 4 pièces de 88 m2 à Ciboure

Composé d'une cuisine toute équipée et d'un séjour donnant sur une belle terrasse de 75m2 exposé sud
Vous bénéficierez également de 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant

L'appartement est situé dans une grande maison divisée en deux lots.

A cet appartement s'ajoute un garage et une place privative ainsi que des places visiteurs.

A visiter sans tarder!

Honoraires à la charge du vendeur: 5%

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2 |
| Charges annuelles (ALUR) | 100 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Etat intérieur | Excellent |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-12-04 11:43:22 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



