GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CARENTAN LES MARAIS 50500

Propriété historique BRÉVANDS

CARENTAN LES MARAIS 50500

262 500 € *

* 262 500 € honoraires inclus
253 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Propriété historique BRÉVANDS

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN propose cette propriété historique située à BRÉVANDS, commune de CARENTAN-LES-MARAIS.
La propriété comporte trois logements ainsi qu'une ancienne salle de classe.
Dans le premier logement, une entrée dessert une cuisine, un séjour ainsi que deux chambres et une salle d'eau avec WC.
Dans le deuxième logement, un palier dessert des WC, un séjour, une cuisine, deux chambres, une pièce, un cagibi, une salle d'eau.
Dans le troisième logement, une cuisine, un cagibi, un séjour, deux chambres, une salle d'eau ainsi que des WC.
Un long couloir dessert une salle de classe de 54m².
La propriété comprend également des dépendances, un préau et deux garages.
Le tout sur un terrain de 3 066m².
Toutes propositions sera étudiées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

262 500 HONORAIRES : 3.75% TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (253 000€ Hors Honoraires).
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

266.94 m²	10 pièce(s)	6 chambres	3 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an
Surface terrain	3066 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET