GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ROUEN 76000

T5 AVEC BALCON ET PARKING ROUEN PREFECTURE / FAC DE DROIT

ROUEN 76000

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROUEN SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

T5 AVEC BALCON ET PARKING ROUEN PREFECTURE / FAC DE DROIT

Proche Fac de Droit, Préfecture, au calme dans une résidence sécurisée.
Au dernier étage avec ascenseur.
Agréable T5 d'env 100m² bénéficiant d'un bel agencement avec de multiples possibilités.
Il comprend une entrée avec rangement, un séjour salon double donnant sur un balcon, 3 belles chambres, possibilité 4, salle d'eau et salle de bains, wc, cuisine indépendante.
Parking en sous-sol.
Emplacement calme proche de toutes les commodités.
Possibilité de colocation
Contact:07x83x59x58x69

100 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	45
Charges annuelles (ALUR)	5400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31 m2
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-07-23 08:59:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET