



À louer : Appartement de 3 pièces (59 m²) Climatisé

Elne 66200

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177 €

TTC.

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert

66200 Elne

0411300147

À louer : Appartement de 3 pièces (59 m²) Climatisé

À louer : Appartement de 59m² situé au 1er étage à Elne, idéal pour un couple ou une petite famille.

Ce bien offre deux chambres, un séjour, une cuisine, une salle d'eau et wc séparé.

La climatisation vient d'être installée pour votre bien être pendant l'été.

Profitez de la proximité des transports en commun avec l'arrêt de bus Elne. La gare d'Elne est également accessible en 10 minutes de marche.

À quelques pas, vous trouverez toutes les commodités nécessaires : supermarchés (Intermarché, Lidl), écoles (École maternelle Paul Reig), et de nombreux commerces locaux, boulangeries, boucheries, et restaurants. Pour vos moments de détente, les parcs Place du Planol et Jardin des Métiers d'Art sont à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi pour seulement 650€ par mois. Contactez-nous pour plus d'informations!

59.03 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	620
Provision sur charges	30
Conso Energ	213 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Convecteur
Année construction	1972
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1€ et 2€ au 01/01/2021

Photos du bien

