



## 10 MIN A6 URY

BOISSY AUX CAILLES 77760

**255 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## 10 MIN A6 URY

10 MIN A6 URY

Maison d'habitation sur 5795 M<sup>2</sup> de terrain en partie constructible.

Une maison principale de 90 m<sup>2</sup> env avec une entrée, une cuisine , un séjour salle a manger, une salle de bains deux chambres (avec la possibilité d'une 3eme) une arrière cuisine et un garage plus comble aménageable.

Une deuxième maison de 75 m<sup>2</sup> au sol avec comble aménageable. elle se compose d'une pièce avec eau et électricité. et d'un atelier pouvant être transformée en une deuxième maison .

accès autoroute a 10 MINUTES gare RER D a 5 minutes .

DPE : vierge non exploitable

THERY Sébastien agent commercial RSAC 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

**90 m<sup>2</sup>**

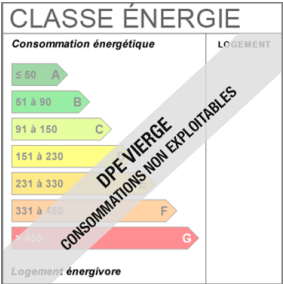
**6 pièce(s)**

**3  
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2024-07-24 14:34:44
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien











