



## ANICHE : maison F4 en vente

Aniche 59580

**59 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SOMAIN**

1 Bis Rue Pasteur  
59490 SOMAIN

**03 27 86 08 60**

## ANICHE : maison F4 en vente

A VENDRE ANICHE CENTRE

Maison de ville à rénover – Aniche

Maison de ville d'environ 120 m<sup>2</sup> offrant un fort potentiel, idéale pour investisseur ou premier achat.

Elle comprend 3 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cave, ainsi qu'un jardin.

Combles aménageables permettant un agrandissement.

Non soumis" DPE et DGES.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOMAIN vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Découvrez également nos biens à la vente sur les communes de SOMAIN, AUBERCHICOURT, ABSCON LALLAING, BRUILLE-LEZ-MARCHIENNES, MASNY

125 m <sup>2</sup>	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde
--------------------	------------	------------	-------	-------

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau

1

Surface terrain

562 m<sup>2</sup>

## Photos du bien



