GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à RILLIEUX LA PAPE 69140

Rillieux La Pape - Appartement rénové 85 m²

RILLIEUX LA PAPE 69140

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RILLIEUX LA PAPE

3045 Route de Strasbourg
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

Rillieux La Pape - Appartement rénové 85 m²

Votre agence immobilière Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement familiale de type T5 entièrement rénové dans une copropriété sécurisée et idéalement situé (proche écoles, transports en commun et commerces) .
Sa surface réagencée d'environ 85 m², se compose d'un spacieux séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'un cellier, de 3 chambres, d'une salle de bains d'environ 8m² et d'un WC indépendant.
Vous profiterez d'un grand balcon mis en valeur par son store électrique de qualité suisse qui vous apportera toute tranquillité avec son espace cosy.
Ses prestations supplémentaires : baies vitrées PVC, volets roulants électriques, climatisation réversible, isolation phonique par le sol et le plancher, cave. Produit clé en main, coup de coeur assuré !

Honoraires charge vendeur

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de RILLIEUX-LA-PAPE - 04 78 88 05 05. Achat, vente, location : maison, appartement, terrain. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

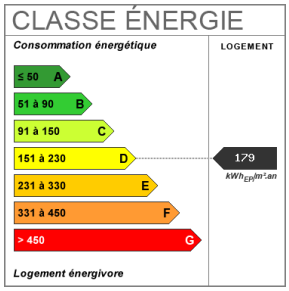
85.42 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

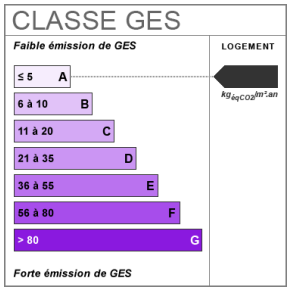
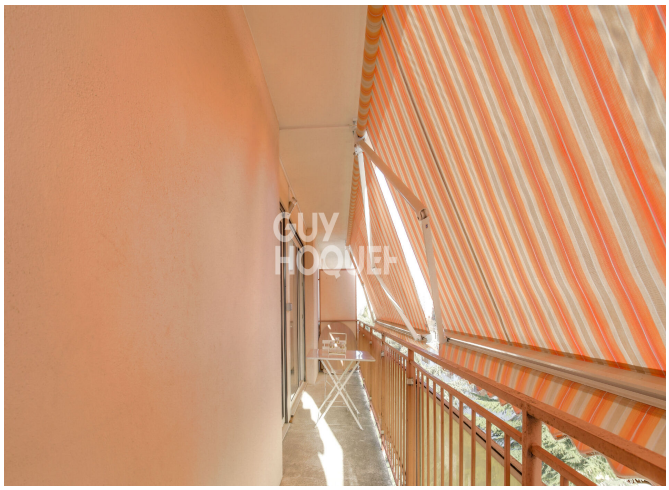
Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	8
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-04-25 07:59:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien