



Immeuble Miribel

MIRIBEL 01700

310 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Immeuble Miribel

IMMEUBLE A VENDRE

En EXCLUSIVITE dans votre agence Guy Hoquet de Miribel

Quartier Saint Martin à Miribel - Secteur résidentiel et recherché

Découvrez cet immeuble comprenant des murs professionnels/commerciaux au RDC, un appartement de 81 m² en duplex à l'étage, deux dépendances et un terrain clos à l'arrière

Le tout est actuellement loué pour 1 493 euros HT / Hors Charges / mois.

Le quartier Saint Martin à Miribel est un secteur prisé. Connu pour son ambiance résidentielle et son cadre de vie agréable, il offre à ses habitants une tranquillité rare tout en étant proche de toutes les commodités. Vous y trouverez des écoles, des commerces, des parcs et des transports en commun à proximité. IDEAL INVETISSEUR - RARE A LA VENTE

Édifié sur un terrain de 452 m², cet immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié dans ce quartier.

Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côte 04 72 25 40 00.

Achat / Vente / location / gestion appartement, maison, terrain MIRIBEL. Prix / m² MIRIBEL. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

177 m²

6 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	2
Date ERP	2024-07-08 01:17:01
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	308 kWh/m ² par an
Conso Energ	302 kWh/m ² par an
Surface terrain	452 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2110€ et 2900€ au 01/01/2021

Photos du bien





