



A louer - Appartement T4 meublé - Quartier Jean Jaurès à BREST.

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T4 meublé - Quartier Jean Jaurès à BREST.

Référence 63133

Quartier Jean Jaurès à BREST, à proximité de toutes les commodités, commerces et transports, appartement T4 meublé, offrant de beaux volumes et prestations situé au 1er étage d'une copropriété de 3 étages.

Il se compose d'un séjour-salon sur parquet, d'une cuisine aménagée équipée (four, réfrigérateur lave-vaisselle, plaques, hotte, machine à laver, sèche-linge), de trois chambres et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès tramway	1 min
Accès Gare	17 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1860 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1660€ au 01/01/2021

Photos du bien



