



NARBONNE : appartement de 4 pièces (110 m²) en location

NARBONNE 11100

970 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 950 € Honoraires
charges locataires: 950 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 333 €
TTC.

Guy HOQUET
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

NARBONNE : appartement de 4 pièces (110 m²) en location

TRÈS GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES

En plein coeur de ville, votre agence Guy Hoquet NARBONNE est ravie de vous présenter cet appartement de 4 pièces de 110 m².

Il est situé au 2e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il inclut un séjour, une cuisine équipée, 3 chambres et deux salles d'eaux.

Il y a des écoles de tous types (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Côté transports, on trouve la gare Narbonne dans les environs. L'autoroute A9 est accessible à 3 km. Proche des commerces.

Il est à louer pour 970 €, charges comprises (20 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 600 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 600 € (état des lieux : 330 €).

Disponible début juillet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet NARBONNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV au 04 68 41 29 15

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	950 €
Date ERP	2024-07-24 07:07:26
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



