



Maison à vendre sur Pomarez

POMAREZ 40360

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison à vendre sur Pomarez

Découvrez cette belle maison offrant 136 m² habitables, idéale pour une famille en quête d'espace et de confort .

Implantée sur un terrain exceptionnel de 5 678 m², elle bénéficie d'un cadre verdoyant , parfait pour profiter de la nature en toute intimité.

Les volumes généreux et la luminosité naturelle rendent cette maison agréable à vivre au quotidien. Le vaste terrain offre de nombreuses possibilités : jardin paysager, potager, espace détente, piscine ou encore projets annexes selon vos envies.

136.22 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1950

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-10-09 23:46:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	498 kWh/m2 par an
Surface terrain	5678 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



