



## STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**578 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 558 € Honoraires

charges locataires: 279.51 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 76.23 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

DISPONIBLE AU 27.01.2026. Dans une petite copropriété proche du centre-ville, des commerces et des commodités, appartement de type studio comprenant une entrée sur cuisine aménagée, une pièce principale avec placards, une salle d'eau avec toilettes.

LOYER : 558,00 €uros / mois

PROVISIONS POUR CHARGES : 20,00 €uros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 558,00 €

203,28 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 76,23 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

25.41 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	558 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.8 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 680€ au 01/01/2021

## Photos du bien

