



## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

URY 77760

**119 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

Commerces, écoles et gare à pieds

Maison comprenant une entrée dans séjour cheminée, insert ,cuisine ouverte aménagée équipée ( placards, plaque, hotte, lave vaisselle ), salle de bain avec baignoire, douche, WC , 2 chambres , 2 petites pièces pouvant servir de chambres d'appoint ou de bureaux

2 garages et une petite cour.

DPE: D 238

Julie BRANDELY HIENT: 02 38 34 10 07

Honoraires charge vendeur

**100.97 m<sup>2</sup>**

**5 pièce(s)**

**4  
chambres**

**1 sdb**

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-07-24 06:55:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an
Surface terrain	110 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1870€ et 2570€ au 01/01/2021

## Photos du bien



