



PERPIGNAN / Appartement T3 Terrasse et ascenseur

PERPIGNAN 66000

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaurès
66670 BAGES

04 68 66 69 83

PERPIGNAN / Appartement T3 Terrasse et ascenseur

Appartement 2 chambres avec Terrasse et ascenseur
Superbe T3 de 69m² SH, 2 chambres secteur Saint Assiscle
ASCENSEUR NORMES PMR
Immeuble récent - norme BBC
Grande pièce de vie
2 belles chambres avec placards
Jolie cuisine récente
Grande salle d'eau
Terrasse de 20m² - Exposition SUD
Box fermé et sécurisé
Climatisation, interphone...

Appartement sans travaux, idéal premier achat et/ou investissement immobilier - proche des écoles des commerces et bus

Vous souhaitez visiter ou obtenir + de renseignements ? Contactez JULIEN au 0664206412

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 182 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1700 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Collective |
| Date ERP | 2024-08-21 11:31:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





