



Maison Brecey 2 pièce(s) 36 m2

BRECEY 50370

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 252 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Brecey 2 pièce(s) 36 m2

À louer : Guy Hoquet AVRANCHES vous propose ce studio meublé attenant à une maison individuelle localisée à BRÉCEY.

Le rez-de-chaussée comprend une pièce de vie de 23m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée, wc.
À l'étage, une chambre et une salle d'eau.

Nombreux rangements.

Cour et place de parking privative.

Disponible le 8 octobre.

Loyer : 500€ hors charges

Charges : 95€ net / mois (eau, électricité, ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 1000€

Honoraires de location : 180€

état des lieux : 72€

Caution exigée.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 730€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet AVRANCHES .

36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	95 €
Dépôt de garantie	1000 €
Date ERP	2023-12-01 04:39:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an
Surface terrain	15 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 730€ au 01/01/2021

Photos du bien

