GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ROQUEFORT 40120

Pavillon 3 chambres, sur sous-sol.

ROQUEFORT 40120

142 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONT DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Pavillon 3 chambres, sur sous-sol.

A 2 min du coeur de ville de Roquefort, proche de toutes commodités.
Maison sur sous-sol, comprenant à l'étage une entrée, une cuisine séparée, un salon séjour, 3 chambres, une salle de bains/douche.
Au rdc un garage de la superficie de la maison.
Sur l'arrière une véranda plongeant sur le jardin.
Pièces lumineuses, grandes possibilité d'aménagement.

Maison isolée par l'extérieur / double vitrage.
Prévoir quelques travaux.

90 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageFerme,SousSol,Extérieur
Nombre places parking	4
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-04-19 06:25:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1760€ au 06/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET