



Appartement F2 (41 m²) en location à PORT A BINSON

PORT A BINSON 51700

442 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 12 € / mois
Dépôt de garantie : 430 € Honoraires
charges locataires: 430 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 123 €
TTC.

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Appartement F2 (41 m²) en location à PORT A BINSON

En location : à PORT A BINSON (51700), venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 41 m². Il comporte une pièce de vie avec placard, un coin cuisine, une chambre et une salle de bain avec wc. Un garage fermé complète l'appartement.

Cet appartement se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble.

Cet appartement est à louer pour 430 € hors charges, avec 12 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 430 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 430 € dont 123 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

41.37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	430
Provision sur charges	12
Conso Energ	191 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien



