GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GUJAN MESTRAS 33470

Opportunité rare avec ascenseur au coeur de Gujan-Mestras !

GUJAN MESTRAS 33470

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Opportunité rare avec ascenseur au coeur de Gujan-Mestras !

À Vendre : T3 58 m² en centre de Gujan-Mestras

Découvrez ce T3 de 58 m² ou vous pourrez facilement aménager un second coin nuit !
Balcon de 6,5 m², idéal pour profiter de l'extérieur
2 places de parking couvertes
Proximité immédiate des commerces et services
Résidence moderne et bien agencée, parfait pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif.

Contactez-nous rapidement pour plus d'informations.

58 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique

Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET