LIMAY - Maison - 6 chambres

LIMAY 78520

Guy HOQUET LIMAY
30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

LIMAY - Maison - 6 chambres

Guy hoquet Limay vous propose cette maison, d'environ 140 m² sur un terrain de 540 m², clos de mur elle est située dans un secteur calme (Le Bois aux Moines), à proximité d'écoles et collège.
Elle se compose d'un grand salon séjour avec sa cheminée insert, d'une cuisine ouverte, 6 chambres et 3 salles de bains, sur deux niveaux, offrant de grands espaces pour toute la famille.
Avec une exposition sud, une terrasse extérieure, un abri, un joli jardin pour de jolis moments en famille.

Un excellent DPE EN C vous garantit une bonne isolation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien et exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LIMAY pour une première visite de cette propriété en vente.

140 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Date ERP	2024-04-19 23:15:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2220€ au 01/01/2021