Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 5 pièce(s) 102 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

Guy HOQUET CHÂTEAU GONTIER
7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 5 pièce(s) 102 m2

Idéalement situé, proche centre-ville.
Maison de ville comprenant entrée, cuisine, salle à manger, salon/séjour. A l'étage: trois chambres, salle de bains et débarras. Cave, grenier et garage.
Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 7,50 % TTC, soit 80 000 euros hors honoraires.

102 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Etage	1

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.2 km
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-09-13 23:00:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué