



Maison Chaville rive droite 5 pièces 110 m²

CHAVILLE 92370

885 000 € *

* 885 000 € honoraires inclus

850 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.12% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY**

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Maison Chaville rive droite 5 pièces 110 m²

Sur un grand terrain de 909 m² une maison non mitoyenne comprenant un sous-sol total avec garage.

Une entrée, un séjour avec véranda, 4 chambres, une salle de bains, une salle de douche, un grenier aménageable. Travaux à prévoir. Aménagement des combles possible permettant de créer une grande surface supplémentaire.

Très bien située, proche des commerces, des écoles public et privée et des 3 gares.

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Bus

5 min

Accès RER

15 min

Accès Ecole

7 min

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1950
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-10-30 06:55:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	428 kWh/m2 par an
Surface terrain	909 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4780€ et 6550€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



