



## Terrain 2032 m2

NORREY EN BESSIN 14740

**182 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPIQUET**

7 impasse du val  
14650 CARPIQUET

**0261100387**

## Terrain 2032 m2

En exclusivité dans votre agence GUY HOQUET CARPIQUET, parcelle à bâtir de plus de 2000m<sup>2</sup> non viabilisée. ( Réseaux et voirie à proximité immédiate).

Le terrain est clos, plat, et bénéficie d'une exposition SUD/OUEST.

Façade de 32 mètres

Zone UGc

Il se situe à proximité immédiate des écoles, des commerces, des transports ainsi que des réseaux routiers ( CAEN à 10 min et BAYEUX 15 en voiture).

Gare de BRETEVILLE-NORREY et accès RN13 à proximité immédiate.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

**2032 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	0.1 km
Accès Gare	1 min

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

