GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHARTRES 28000

Appartement NEUF Chartres 3 pièce(s) 62.44 m²

CHARTRES 28000

178 900 € *

* 178 900 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.24% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement NEUF Chartres 3 pièce(s) 62.44 m²

Magnifique appartement neuf T3 de 62,44 m², idéalement situé, proche des commodités et des commerces.

Vous serez séduit par son entrée avec placards, son salon-séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée/équipée, ses deux chambres (dont une avec balcon), sa salle d'eau moderne et son WC indépendant.

Les plus : un balcon agréable de 6,62 m², deux places de parking privées dans un garage fermé, et tous les avantages d'une construction neuve aux dernières normes énergétiques !

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT !
Opportunité rare, contactez-nous vite pour une visite !

62.44 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	145
Charges annuelles (ALUR)	1589 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2023
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	61 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET