



## Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièces 33 m<sup>2</sup>

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**139 000 € \***

\* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.35% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

**0130886000**

## Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièces 33 m<sup>2</sup>

Appartement deux pièces avec jardinet, proche de la gare du Perray en Yvelines, comprenant :

Un séjour donnant sur un jardin avec terrasse, cuisine aménagée ouverte, une chambre, et salle de douches avec toilettes.

Chauffage individuel au gaz

Une place de parking extérieure.

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m<sup>2</sup> au PERRAY-EN-YVELINES).

33.68 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

131

Charges annuelles (ALUR)	710 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-09-21 11:50:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 790€ au 01/01/2021

## Photos du bien

