



## SEZANNE

SEZANNE 51120

**521 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 63 € / mois

Dépôt de garantie : 458 € Honoraires

charges locataires: 521 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## SEZANNE

Appartement de type 2 situé au 1er étage offrant entrée avec placard, salle de bains, wc, chambre avec placard, cuisine aménagée (meubles + plaque électrique + hotte), séjour avec accès balcon.

Place de parking.

Chauffage électrique.

Les charges comprennent l'eau froide et les communs.

Libre mi-juillet 2026

51 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges

63 €

Dépôt de garantie	458 €
Surface séjour	27.45 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-09-24 17:55:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	82 kWh/m2 par an
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1110€

---

## Photos du bien

