



## T3

MANA 97360

**1 170 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 115 € / mois  
Honoraires charges locataires: 432 € TTC

**Guy HOQUET SAINT  
LAURENT DU MARONI**

15 rue Simon  
97320 SAINT LAURENT DU  
MARONI

**05 94 34 19 19**

## T3

Logement de type T3, neuf, comprenant 1 cuisine équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, four) ouverte sur 1 séjour, 2 chambres équipées climatiseur et placard, 1 terrasse spacieuse, 1 buanderie, 1 WC indépendant, 1 salle d'eau, un jardin, 1 abri-voitures

115 € de charges incluant la consommation d'eau et d'électricité, l'entretien des espaces verts

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 115 €

Diagnostic Energétique Non

Surface terrain 500 m<sup>2</sup>

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

