



LOCATION - APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET GARAGE

PONTARLIER 25300

1 160 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 960 €

Honoraires charges locataires: 891 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 243 €
TTC.

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

LOCATION - APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET GARAGE

LOCATION PROXIMITE IMMEDIATE DE LA FRONTIERE SUISSE

LOYER DE 960€ ET 200€ DE CHARGES CHAUFFAGE COMPRIS

LES VERRIERES DE JOUX (25300), venez visiter cet appartement de 4 pièces en duplex, avec terrasse et garage souterrain.

Il se compose d'une chambre parentale avec salle d'eau en rez-de-chaussée, d'un espace cuisine ouvrant sur le salon - séjour avec accès terrasse, toilettes et à l'étage, deux chambres et une salle d'eau, toilettes séparés.

Petite copropriété de 4 logements, places de parking extérieures en plus du garage fermé et une cave.

Commerces de proximité à quelques kilomètres, école élémentaire sur la commune, le tout à 15 minutes de PONTARLIER.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour visiter ce bien rare à la location.
REF 2580

80.82 m²

4 pièce(s)

3 chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	960 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Jardin	Oui
Année construction	2000
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Couvert
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-04-19 06:56:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



