



## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

**680 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 610 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204 €

TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

Venez découvrir cet appartement situé à Vesoul proche de toutes commodités.

Au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence très calme, l'appartement se compose d'un couloir qui dessert un double séjour avec accès sur le balcon, deux chambres, une cuisine équipée, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé.

Le chauffage est assuré par des radiateurs au GAZ.

De plus, une cave vient compléter ce bien.

Un garage peut être loué avec l'appartement pour un loyer de 50€.

Appartement disponible début février 2026.

Ne tardez plus pour venir visiter ce bien et contactez-nous dès maintenant.

**89 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

**1 sdb**

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	5
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	620 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



